

愛和福祉会ケアハウス増築工事他実施設計・監理業務 入札要領

1 入札執行の場所及び日時

- (1) 場所 〒060-0808 札幌市北区北8条西3丁目28
札幌エルプラザ 2階 環境研修室2
- (2) 日時 2024年7月5日(金) 10時30分

2 入札書記載方法

税別とする。

3 入札の公開

開札 全参加者からの入札書提出後をもって、あらかじめ理事長が指名した理事・監事の立会のもとその場で開札を行う。この入札は、公開とする。

4 入札保証金及び契約保証金

免除する。

5 郵便による入札の可否

認める。(但し、別添「郵便による入札における注意事項」によること。)

6 入札参加条件

以下に定める競争参加資格のない者の入札及び競争入札心得に示した入札に関する条件に違反した場合は無効とする。

- (1) 予算決算及び会計令(昭和22年勅令第165号)第70条及び第71条に該当しない者であること。
なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別な理由がある場合に該当する。
- (2) 北海道の「令和5・6年度建設工事等入札参加資格者」の「建築設計資格者名簿」に記載ある者の本社の所在地が北海道内である者。
- (3) 過去7年間において同種の施設で3,000㎡以上の元請けとしての実績があること。
なお、同種とは老人ホーム・介護施設等の新築・増築・改築・改修をいい、2017年5月以降に竣工した物件をいう。
- (4) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更生手続き開始の申立てがなされている者又は民事再生法(平成11年法律第225号)に基づく民事手続き開始の申立てがなされている者(会社更生法に基づき更生手続き開始の申立てがなされている者であって、手続き開始の決定後、上記(2)の競争参加資格について再審査を受けた者は除く。)でないこと。
- (5) 本件競争入札に参加しようとする者(なお、その者が法人であるときは、競争に参加しようとする支社・支店等)は、官庁(国の全ての機関)や地方公共団体から、指名停止又は一般競

争入札資格停止若しくは営業停止を受けている期間に該当しない者であること。

- (6) 当法人の契約担当者と締結した契約に違反し、又は実施した入札の落札者となりながら正当な理由なく契約を拒み、若しくは入札に際して不正又は不誠実な行為をし、契約の相手方として不適切であると認められる者でないこと。
- (7) 経営の状況又は信用度が極度に悪化していないと認められる者であり、適正な契約の履行が確保される者であること。
- (8) 別紙の一般競争入札参加申出書を提出できる者であること。
- (9) 暴力団関係事業者等でないこと。

7 契約書作成の要否

契約書の作成を要する。

8 言語及び通貨

入札及び契約手続きにおいて使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限るものとする。

9 設計詳細に関する疑義

- (1) 設計詳細は配布する建築設計業務特記仕様書による。
- (2) 入札公示、建築設計・監理業務特記仕様書等に関する疑義については、質問がある場合のみ質問書にて法人へ提出する。
質問書様式：指定様式は定めない。但し、A4判とする。
質問書提出期限：2024年6月26日（水） 12時00分までメールにより提出すること。
質問回答：2024年6月27日（木） 12時00分からメールで回答する。
メールアドレス：a.sato@aiwafukusikai.or.jp

10 前払金、部分払金等

契約時に協議の上、契約書を締結します。

11 最低制限価格の設定および落札の決定方法

最低制限価格を設けないものとする。

このため予定価格の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札候補者とし、入札参加資格の審査後決定する。

12 予定価格の公表の有無

公表しない。