

平成23年度  
財 産 目 録

社会福祉法人 愛和福社会

理事長 小 林 寛

財 産 目 録

平成24年3月31日現在

社会福祉法人 愛和福祉会

第6号様式

資 産 ・ 負 債 の 内 訳	金 額
I 資産の部	
1. 流動資産	
現金預金	445,756,024 円
現金	0 円
普通預金	445,756,024 円
北陸銀行苗穂支店	368,852,053 円
北海道銀行西野支店	497,121 円
北海道銀行元町支店	1,306,826 円
北海道銀行札幌駅北口支店	311,320 円
北洋銀行芦別支店	8,185,684 円
北洋銀行北栄支店	25 円
北海信用金庫喜茂別支店	63,518,467 円
労働金庫札幌北支店	51,518 円
三菱東京UFJ銀行札幌支店	3,033,010 円
商品・製品	19,592 円
原材料	176,400 円
未収金	285,451,766 円
前払金	5,947,022 円
短期貸付金	15,000,000 円
その他の流動資産	10,000 円
<b>【流動資産合計】</b>	752,360,804 円
2. 固定資産	
(1) 基本財産	
建物	
(1) 軽費老人ホーム 慈照ハイツ園舎	1 棟 1,467.03 m <sup>2</sup>
札幌市東区北24条東18丁目15番地17、15番地16、15番地21所在の鉄筋コンクリート造陸屋根6階建	81,518,874 円
総床面積7,117.39m <sup>2</sup> のうち養護所専有部分鉄筋コンクリート造2階建1階2階	
(2) 知的障害者更生施設 愛和の里きもべつ園舎	1 棟 2,285.91 m <sup>2</sup>
虻田郡喜茂別町字伏見3番地13所在の鉄筋コンクリート造陸屋根合金メッキ鋼板葺平家建	358,249,042 円
(3) 知的障害者通所寮 ドミトリー元町園舎	1 棟 804.84 m <sup>2</sup>
札幌市東区北24条東18丁目15番地24、15番地23、15番地26所在の鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付3階建	34,831,988 円
総床面積1,100.36m <sup>2</sup> のうち寄宿舎専有部分鉄筋コンクリート造3階建1階2階3階	
(4) 愛和えるむ保育園園舎	1 棟 593.87 m <sup>2</sup>
札幌市北区北8条西3丁目32番地鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付40階建総床面積40,221.66m <sup>2</sup>	156,951,844 円
建物名称：8・3スクエアディーグラフィート札幌ステーションタワー	
うち保育所専有部分	
家屋番号：北8条西3丁目32番の301鉄筋コンクリート造1階建3階部分	
(5) もみじ台北保育園園舎	1 棟 913.12 m <sup>2</sup>
札幌市厚別区もみじ台北4丁目3番地1,3番地2所在の鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付平家建	161,553,688 円
(6) 元町保育園園舎	1 棟 499.01 m <sup>2</sup>
札幌市東区北27条東19丁目6番地1所在の鉄筋コンクリート造陸屋根2階建	83,612,335 円
(7) 南郷保育園園舎	1 棟 919.32 m <sup>2</sup>
札幌市白石区栄通6丁目456番地8所在の鉄筋コンクリート造陸屋根2階建	113,956,215 円
(8) 西野中央保育園園舎	1 棟 861.77 m <sup>2</sup>
札幌市西区西野4条3丁目198番地4所在の鉄筋コンクリート造陸屋根2階建	84,327,602 円
(9) 愛和新穂保育園園舎	1 棟 1,023.41 m <sup>2</sup>
札幌市東区北9条東11丁目14番地所在の鉄筋コンクリート造陸屋根3階建	139,180,845 円

(10) 特別養護老人ホーム 慈徳ハイツ園舎 慈徳ハイツ 慈徳ハイツデイサービスセンター 介護予防センター元町 札幌市東区北24条東18丁目15番地17、15番地16、15番地21所在の 鉄筋コンクリート造陸屋根6階建 総床面積7,117.39㎡のうち養護所専有部分鉄筋コンクリート造4階 建1階2階3階4階	1棟	1,612.31 ㎡ 62,329,276 円 8,860,602 円 4,337,918 円
	小計	75,527,796 円
(11) グループホーム福井倶楽部 札幌市西区福井4丁目3番地65所在の木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	1棟	311.82 ㎡ 2,901,930 円
(12) 老人保健施設 平和の杜園舎 札幌市西区平和420番地16所在の鉄筋コンクリート造陸屋根3階建 老人保健センター	1棟	4,003.11 ㎡ 385,284,934 円
(13) 就労継続支援B型事業 大地 事業所 芦別市新城町889番地8所在の鉄筋コンクリート・鉄骨造陸屋根亜鉛 メッキ鋼板葺地下1階付2階建	1棟	2,071.59 ㎡ 115,829,931 円
(14) 知的障害者通所授産施設 星の広場 芦別市北5条西2丁目2番地1所在の木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建	1棟	631.80 ㎡ 235,981 円
(15) 芦別共同生活支援事業 芦別市北1条東1丁目2番地19所在の木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 (GCH ふたば荘)	1棟	169.35 ㎡ 1,402,704 円
芦別市南1条西1丁目1番地18所在の木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 (GCH セカンドフタバ)	1棟	143.77 ㎡ 1,900,692 円
	小計	3,303,396 円
(16) ワークス翔 札幌市東区北42条東18丁目855番地1所在の木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	1棟	538.07 ㎡ 19,842,292 円
(17) 喜茂別共同生活支援事業 虻田郡喜茂別町字喜茂別146番地12所在の木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建 (GCHみどり)	1棟	225.75 ㎡ 3,897,810 円
<b>基本財産 建物合計</b>		1,821,006,503 円
土地		
(1) 本部会計 札幌市東区北27条東19丁目6番8	宅地 1筆	326.56 ㎡ 22,350,000 円
札幌市東区北42条東18丁目855番1	宅地 1筆	3,167.23 ㎡ 210,643,299 円
(2) 収益事業会計 札幌市東区北42条東18丁目855番11	宅地 1筆	846.74 ㎡ 27,264,700 円
(3) 愛和えるむ保育園 札幌市北区北8条西3丁目32番の宅地5541.60㎡ うち所有権敷地権割合1000万分の38万3129		122,106,000 円
(4) 元町保育園 札幌市東区北27条東19丁目6番1	宅地 1筆	661.56 ㎡ 64,367,500 円
(5) 南郷保育園 札幌市白石区栄通6丁目456番8	宅地 1筆	1,036.24 ㎡ 93,468,848 円
〃 456番19	宅地 1筆	465.17 ㎡ 30,399,790 円
	小計	123,868,638 円
(6) 西野中央保育園 札幌市西区西野4条3丁目198番4 〃 198番16	宅地 1筆 宅地 1筆	1,064.25 ㎡ 13.16 ㎡ 67,889,607 円
(7) 愛和新穂保育園 札幌市東区北9条東11丁目14番	宅地 1筆	976.73 ㎡ 62,794,220 円
(8) 福井倶楽部 札幌市西区福井4丁目3番65	宅地 1筆	466.49 ㎡ 17,850,000 円

(9) 平和の杜 札幌市西区平和420番16 " 422番12	宅地 池沼	1筆 1筆	9,599.83 m <sup>2</sup> 1,531.00 m <sup>2</sup>	208,599,700 円
(10) 就労継続支援B型事業 大地 芦別市新城町889番9 " 889番8	畑 宅地	1筆 1筆	31,460.00 m <sup>2</sup> 7,950.44 m <sup>2</sup>	15,610,500 円
(11) 芦別共同生活支援事業 芦別市北1条東1丁目2番19 (GCH ふたば荘) " 2番21	宅地 宅地	1筆 1筆	132.23 m <sup>2</sup> 22.65 m <sup>2</sup>	1,615,000 円
芦別市南1条西1丁目1番18 (GCH セカンドフタバ)	宅地	1筆	134.87 m <sup>2</sup>	1,245,825 円
(12) 喜茂別共同生活支援事業 虻田郡喜茂別町字喜茂別146番12 (GCH みどり) " 146番3	宅地 宅地	1筆 1筆	490.12 m <sup>2</sup> 242.06 m <sup>2</sup>	4,653,000 円
<b>基本財産 土地合計</b>				950,857,989 円
<b>基本財産合計</b>				2,771,864,492 円
<b>(2) その他の固定資産</b>				
<b>建物</b>				
(1) 慈照ハイツ エレベーター新設工事他				6,489,280 円
(2) 愛和の里きもべつ 作業棟兼車庫、飼育棟他				5,950,081 円
虻田郡喜茂別町字伏見263番地9所在の木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 (自活訓練棟ひまわり)		1棟	73.74 m <sup>2</sup>	1,020,500 円
虻田郡喜茂別町字伏見2番地8、2番地49所在の鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建(新伏見作業棟)		1棟	256.50 m <sup>2</sup>	20,704,368 円
	小計			27,674,949 円
(3) 喜茂別共同生活支援事業 虻田郡喜茂別町字中里321番地1所在の鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平家建(GCH ふたばの里)		1棟	385.53 m <sup>2</sup>	44,191,130 円
虻田郡喜茂別町中里321番地1所在の木・鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺3階建(GCH ひびき)		1棟	505.86 m <sup>2</sup>	150,514 円
虻田郡喜茂別町字喜茂別3番地3所在の木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建(GCH 大町)		1棟	308.61 m <sup>2</sup>	7,636,408 円
	小計			51,978,052 円
(4) 元町保育園 ガレージ物置他				365,358 円
(5) 西野中央保育園 カスケードガレージ				33,600 円
(6) 慈徳ハイツ 車庫、ボイラー他				1,999,440 円
(7) 福井倶楽部 スプリングラー、融雪機他				5,925,504 円
(8) 就労継続支援B型事業 大地 芦別市新城町891番地1所在の木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 (生活実習棟)		1棟	119.24 m <sup>2</sup>	1,691,908 円
バス車庫				3,177,659 円
カーポート他				1,291,445 円
	小計			6,161,012 円
(9) 星の広場 パネルハウス、車庫				2,586,458 円
<b>その他の固定資産 建物合計</b>				103,213,653 円

